

## **Referat fra ekstra ordinært afdelingsmøde den 8. oktober 2013.**

Ole Nielsen bød velkommen, og kunne konstatere at der var 28 lejemål repræsenteret.

Foruden bestyrelsen deltog direktør Jens Erik Grøn og Nils Winter fra organisationsbestyrelsen samt Leo Holmer fra Kærsgaard & Andersen i mødet.

**Valg af dirigent:** Nils Winter blev valgt.

### **Dagsorden**

#### **Ansøgning til ministeriet om midler/ tilskud til udarbejdelse af energihandleplan for afd. 7 Sundby Hvorup boligselskab.**

Leo Holmer fra ingeniørfirmaet Kærsgaard & Andersen, startede med at fortælle at folketinget har besluttet at give 50 % i støtte til udarbejdelse af energihandleplaner for almene boliger. Der er udstedt kr. 15 millioner og man kan max få kr. 250.000 i tilskud.

Det betyder at vi får halvdelen af udgifterne til en energihandleplan dækket, hvis ansøgningen går igennem.

Den sidste halvdel skal vi selv betale af henlagte midler.

Dette betyder at undersøgelsen ikke kommer til at medføre huslejstigning.

Det er kun afd.7 der skal søge om midler til energiundersøgelse, da vi indgår under de krav der stilles fra ministeriet.

Leo gennemgik hvad energiundersøgelsen omfatter.

Der skal laves en byggeteknisk undersøgelse af nedenstående, hvorefter man kan søge om midler.

1. Vinduer og kuldebroer over disse.
2. Prøver af ydermure for at undersøge deres tilstand.

3. Facaderne er de gode nok eller skal der ske ændringer.
4. Indeklima, og hvad vil der ske her hvis man får nye tætte vinduer, skal der så laves udsugning.
5. Varme anlæg, er de gode nok.
6. El anlæg er de optimale.

Når undersøgelsen er tilendebragt vil man få et overblik over hvad det vil komme til at koste at få udbedret ovenstående.

Herefter er der mulighed for at søge andre midler til hjælp til udbedring af vores boliger.

Efter oplægget var der opklarende spørgsmål til Jens Erik og Leo.

**Beslutning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.**

**Referent Henny.**